

Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73.

4. december 2023 kl.17:00

Tilstede: Jørgen Nielsen, Anders Røge Jørgensen, Jens Boye Nielsen, Peter Nikolajsen og Henrik Knakkegaard.

Referent: Peter Nikolajsen

1. Status bygherrerådgivning i relation til renovering.
 - Der har været møde med Vita-Ingeniørerne. De arbejder på at komme med overslag på pris for rådgivningsopgaver, samt et overslag på den samlede pris af renoveringen så vi har et overordnet budget, som kan bruges til næste års generalforsamling.
2. Lys ved affaldscontainer.
 - Der er kommet et forslag om etablering af lys ved affaldscontainer så det er nemmere at se her i den mørke tid. Bestyrelsen er positivt stemt overfor ideen hvis det kan etableres uden at det bliver alt for dyrt. Boye undersøger det nærmere.
3. Der er kommet et forslag om cykelrazzia, da der er mange ubrugte cykler i kælderen. Vi tager det op til arbejdsdagen til foråret.
4. "Indvendige" kælderdøre er låst og det er ikke længere nødvendigt at de er låst, det er et gammelt levn fra da der var adgang til et skralderum fra mellemgangen. Henrik finder en praktisk løsning så den indvendige dør ikke længere er låst
5. Dørhåndtaget til indgangsdøren i nr. 73B er løs så døren ofte ikke lukker rigtig. Henrik snakker med vicevært Poul om det.
6. Der er formodentlig en revne i muren ved 73A som der angiveligt kommer vand ind ad. Anders har kontaktet en håndværker.
7. Forsikringsskade i loftet mellem 73 st. tv og 73 1.tv
 - Der er en vandskade i et vandrør i loftet. Skaden er meldt til forsikringen og skaden er ved at blive undersøgt.
8. El-ladestandere.
 - Vores el-ladestandere har i år ikke været nogen god forretning, vi mangler flere biler der lader før økonomien bliver bedre. Hvis I kender nogen som gerne vil lade hos er det muligt så længe vi ikke selv har brug for pladserne.
9. Dato for næste møde.
 - 29. januar 2024 kl.19.30 hos Henrik.